

STAROSTA MIŃSKI
Referat Architektury i Budownictwa
w Halinowie ul. Spółdzielcza 1
05-074 Halinów
AB.6744.4.131.2025

Halinów, dnia 22 grudnia 2025 r.

ZAŚWIADCZENIE

Na podstawie: art. 217 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. 2025 poz. 1691)

zaświadczam, że zgłoszenie robót budowlanych, nie wymagających pozwolenia na budowę, polegające na:

1. dociepleniu budynków o wysokości powyżej 12 m i nie wyższych niż 20 m;
2. wymianie okien i drzwi zewnętrznych;
3. remoncie dachu;

przewidzianych do realizacji na działkach o numerze ewidencyjnym: **19/3, 19/4, 19/5, 19/6** położonych w miejscowości **Halinów** gm. Halinów,

numer sprawy AB.6743.4.136.2025 – dla Inwestora: Gmina Halinów – zostało przyjęte bez sprzeciwu w dniu 15.12.2025 r.

W zakresie „budowy instalacji fotowoltaicznej do 150 kW wraz z magazynem energii 30 kW stanowiącym część wewnętrznej instalacji elektroenergetycznej budynku” informuję, że wykonywanie w/w robót budowlanych - nie wymaga pozwolenia na budowę ani zgłoszenia, o którym mowa w art. 30 Prawo budowlane.

*Z up. STAROSTY
Karolina Wrzosek
Zastępca Dyrektora Wydziału
Architektury i Budownictwa
/podpisano elektronicznie/*

Otrzymują:

1. Gmina Halinów
2. A/a

Zwolniono z opłaty skarbowej
na podstawie ustawy
z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.

Potwierdzam zgodność kopii wydruku z dokumentem elektronicznym:

Identyfikator dokumentu	479409.973267.1211680
Nazwa dokumentu	AB.6744.4.131.2025 zaświadczenie.pdf
Tytuł dokumentu	AB.6744.4.131.2025 zaświadczenie
Sygnatura dokumentu	
Data dokumentu	22.12.2025
Skrót dokumentu	456DAB0B99B9166CC478CC60BBB0951EB984BB67
Wersja dokumentu	1.1
Data podpisu	22.12.2025 10:49:44
Podpisane przez	Karolina Wrzosek; Powiat Miński Zastępca Dyrektora Wydziału
Rodzaj certyfikatu	Certyfikat kwalifikowany podpisu elektronicznego

EZD 3.130.38.38.

Data wydruku: 22.12.2025

Autor wydruku: Wrzosek Karolina (Zastępca Dyrektora Wydziału)

ZGŁOSZENIE

budowy lub wykonywania innych robót budowlanych

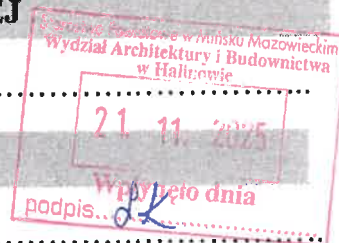
(PB-2)

PB-2 nie dotyczy budowy i przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

Podstawa prawna: Art. 30 ust. 2 w zw. z ust. 4d ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.).

1. ORGAN ADMINISTRACJI ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEJ

Nazwa: STAROSTA MŃSKI



2.1. DANE INWESTORA¹⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: GMINA HALINÓW
Kraj: POLSKA Województwo: MAZOWIECKIE
Powiat: MŃSKI Gmina: HALINÓW
Ulica: SPÓŁNOCNA Nr domu: 1 Nr lokalu:
Miejscowość: HALINÓW Kod pocztowy: 05-074 Poczta:
Email (nieobowiązkowo): halinow@halinow.pl
Nr tel. (nieobowiązkowo): 22 783 60 20

2.2. DANE INWESTORA (DO KORESPONDENCJI)¹⁾

Wypełnia się, jeżeli adres do korespondencji inwestora jest inny niż wskazany w pkt 2.1.

Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy: Poczta:
Adres skrzynki ePUAP²⁾:

3. DANE PEŁNOMOCNIKA¹⁾

Wypełnia się, jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.

☐ pełnomocnik

☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:
Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy: Poczta:
Adres skrzynki ePUAP²⁾:

Email (nieobowiązkowo):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

4. INFORMACJE O ROBOTACH BUDOWLANYCH

Rodzaj, zakres i sposób wykonywania: 1. DOPEŁNIENIE BUDYNKÓW ODCYSEKOWYCH -
POWIERZCH. 12 m. i ME. H47324CH-M2 25m
2. KŁYMIANA OKIEN I DRWI WENIE TRZYCH 3. REMONT DACHU
4. BUDOWA INSTALACJI FOTOWOLTAYNEJ DO 150 KW WRAZ Z MONTA-
ŻEM ENERGII ZO KW STANOWIĄCYM CĘŚĆ WENIE TRZYCH
Planowany termin rozpoczęcia³⁾: INSTALACJI ELEKTROENERGETYCZNEJ BUDYNKU
01-03-2026

5. DANE NIERUCHOMOŚCI (MIEJSCE WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH)¹⁾

Województwo: MAZOWIECKIE
Powiat: MIŃSKI Gmina: HAIŃDŹ
Ulica: OKUMIELSKA Nr domu: 15
Miejscowość: HAIŃDŹ Kod pocztowy: 01-074
Identyfikator działki ewidencyjnej⁴⁾: 141207-4.0009.19/3, 19/4, 19/5, 19/6

6. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☐ Wyrażam zgodę ☒ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

7. ZAŁĄCZNIKI

- ☒ Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
☐ Pełnomocnictwo do reprezentowania inwestora (opłacone zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2020 r. poz. 1546, z późn. zm.)) – jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.
☐ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.

Inne (wymagane przepisami prawa):

- ☒ SZKIC SYTUACYJNY, OPIS

8. PODPIS INWESTORA (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku dokonywania zgłoszenia w postaci papierowej.

z up. Burmistrza
ZASTĘPCA BURMISTRZA

20.11.2025r.

Adam Sekmistrz

¹⁾ W przypadku większej liczby inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dane kolejnych inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

²⁾ Adres skrzynki ePUAP wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

³⁾ W przypadku zgłoszenia budowy tymczasowego obiektu budowlanego w polu „Planowany termin rozpoczęcia” należy wskazać również planowany termin rozbiórki lub przeniesienia w inne miejsce tego obiektu.

⁴⁾ W przypadku formularza w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazać jednostkę ewidencyjną, obręb ewidencyjny i nr działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje.

OŚWIADCZENIE

o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane

(PB-5)

Podstawa prawna: Art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.).
Dodatkowe informacje: Prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane jest to tytuł prawny wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, zarządu, ograniczonego prawa rzeczowego albo stosunku zobowiązaniowego, przewidującego uprawnienia do wykonywania robót budowlanych.
W przypadku, gdy do złożenia oświadczenia zobowiązanych jest kilka osób, każda z tych osób składa oświadczenie oddzielnie na osobnym formularzu.

1. DANE INWESTORA

Imię i nazwisko lub nazwa: GMINA HAIŃDŲ
Kraj: POLSKA Województwo: MAZOWIECKIE
Powiat: MIŃSKI Gmina: HAIŃDŲ
Ulica: SPÓŁDZIELCA Nr domu: 1 Nr lokalu:
Miejscowość: HAIŃDŲ Kod pocztowy: 05-074 Poczta:

2. DANE OSOBY UPOWAŻNIONEJ DO ZŁOŻENIA OŚWIADCZENIA W IMIENIU INWESTORA¹⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: ADAM SEKMISTRZ
Kraj: POLSKA Województwo: MAZOWIECKIE
Powiat: MIŃSKI Gmina: HAIŃDŲ
Ulica: SPÓŁDZIELCA Nr domu: 1 Nr lokalu:
Miejscowość: HAIŃDŲ Kod pocztowy: 05-074 Poczta:

3. DANE NIERUCHOMOŚCI²⁾

Województwo: MAZOWIECKIE
Powiat: MIŃSKI Gmina: HAIŃDŲ
Ulica: OKYMENSKA Nr domu: 05-074
Miejscowość: HAIŃDŲ Kod pocztowy: 05-074
Identyfikator działki ewidencyjnej³⁾: 14207-4.0009-19/3, 19/4, 19/5, 19/6

Liczba stron zawierających dane o kolejnych nieruchomościach (załączanych do oświadczenia):

Po zapoznaniu się z art. 32 ust. 4 pkt 2 oraz art. 3 pkt 11 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane oświadczam, że posiadam prawo do dysponowania nieruchomością (nieruchomościami) na cele budowlane określoną (określonymi) w pkt 3 tego oświadczenia.

Jestem świadomy (świadoma) odpowiedzialności karnej za podanie nieprawdy w niniejszym oświadczeniu, zgodnie z art. 233 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny (Dz. U. z 2020 r. poz. 1444, z późn. zm.).

4. PODPIS INWESTORA LUB OSOBY UPOWAŻNIONEJ DO ZŁOŻENIA OŚWIADCZENIA W IMIENIU INWESTORA I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny.

z up. Burmistrza
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Adam Sekmistrz

20.11.2025r.

¹⁾ Wypełnia się, jeżeli oświadczenie jest składane w imieniu osoby prawnej lub jednostki organizacyjnej nieposiadającej osobowości prawnej albo oświadczenie w imieniu inwestora składa jego pełnomocnik

²⁾ W przypadku większej liczby nieruchomości dane kolejnych nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

³⁾ W przypadku oświadczenia sporządzanego w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazać obręb ewidencyjny i nr działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje.

Zgoda na przetwarzanie danych osobowych:

1. Wyrażam dobrowolnie zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych (nr telefonu, adres e-mail,) przez Starostwo Powiatowe z siedzibą w Mińsku Mazowieckim ul. Kościuszki 3 wyłącznie w celu sprawnego kontaktu przy załatwieniu przedmiotowej sprawy, której dotyczy wniosek.
2. Zapoznałem(-am) się z treścią klauzuli informacyjnej, w tym z informacją o celu i sposobach przetwarzania moich danych osobowych, prawie dostępu do treści swoich danych, prawie ich poprawiania oraz o prawie do wycofania zgody w dowolnym momencie, która nie ma wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej wycofaniem

**z up. Burmistrza
ZASTĘPCA BURMISTRZA**

Adam Sekmistrz
Data oraz czytelny podpis

Klauzula informacyjna

Informacja o zasadach przetwarzania danych osobowych w związku z udostępnianiem informacji publicznej

Na podstawie art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady UE 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/we (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 4.05.2016 r.) w związku z art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2019 r. poz. 1429) informujemy, że :

1. Administratorem Danych Osobowych jest Starosta Miński z siedzibą w Mińsku Mazowieckim ul. Kościuszki 3, tel. 25 759 87 00, e-mail: sekretariat@powiatminski.pl
2. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych Pana Szymona Ostrowskiego. Kontakt: e-mail: iod@powiatminski.pl , tel. 25 759 87 38, lub listownie: Starostwo Powiatowe w Mińsku Mazowieckim ul. Kościuszki 3, 05-300 Mińsk Mazowiecki.
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu rozpatrzenia wniosku o dostęp do informacji publicznej na podstawie przepisów ustawy o dostępie do informacji publicznej .
4. Podstawa prawna przetwarzania danych - art. 6 ust.1 lit. c i e ogólnego rozporządzenia o ochronie danych (przetwarzanie jest niezbędne do wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej, a także do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze).
5. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych są wyłącznie podmioty obowiązane do udostępniania informacji publicznej , o których mowa w art. 4 ustawy o dostępie do informacji publicznej.
6. W przypadku przetwarzania danych osobowych na podstawie wyrażonej zgody, może Pan/Pani w dowolnym momencie wycofać zgodę bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.
7. W zakresie przewidzianym przepisami prawa przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do treści swoich danych, ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania oraz przenoszenia danych.
8. W przypadku stwierdzenia przetwarzania danych osobowych z naruszeniem prawa ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
9. Udostępnione dane nie będą podlegały profilowaniu.
10. Dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do wykonania zadań Administratora oraz realizacji obowiązku archiwizacyjnego wynikającego z rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej , jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych (Dz. U . Nr 14 poz. 67 z późn. zm.)